



# Mieszkanie, 2-pokojowe, 38 m<sup>2</sup> (Kraków - Zwierzyniec)

cena	cena za m <sup>2</sup>	powierzchnia	pokoje	piętro	nr. oferty
2700 zł	71 zł	38 m <sup>2</sup>	2	4 z 5	39076

## Dane Podstawowe

Balkon	5
Kuchnia	1
Toaleta	
Parking	
Piwnica/Pom. Użytkowe	1
Stan	nowy
Umeblowanie	0
Media	



## Budynek i otoczenie

Rodzaj budynku	
Winda	1
Ogrzewania	1
Teren ogrodzony	✗
Ochrona/Monitoring	✗
Parking	

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI

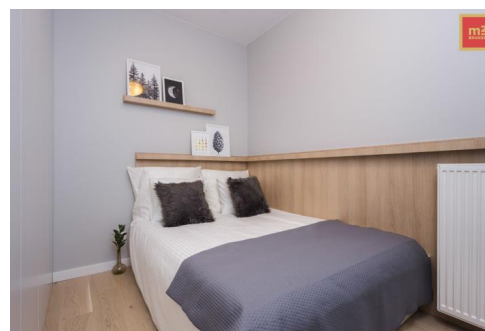
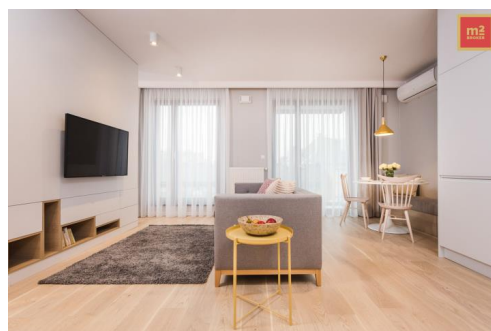
e-mail: m.lokaj@m2-broker.pl

tel. (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z m2broker.pl



## Mieszkanie, 2-pokojowe, 38 m<sup>2</sup> (Kraków - Zwierzyniec)



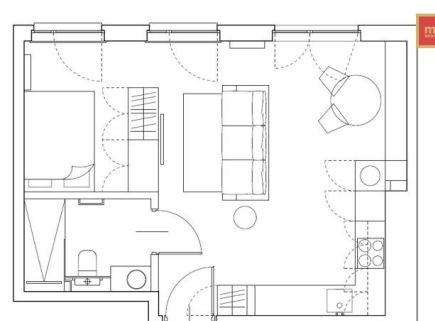
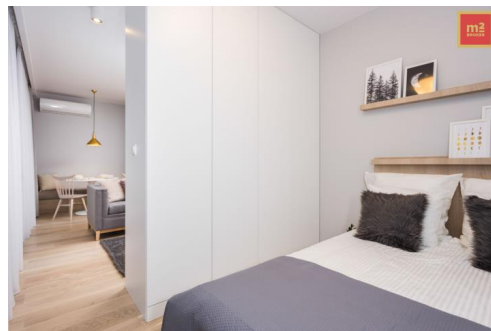
**SKONTAKTUJ SIE Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ - AGENT NIERUCHOMOŚCI**

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](https://m2broker.pl)





## Mieszkanie, 2-pokojowe, 38 m<sup>2</sup> (Kraków - Zwierzyniec)



**SKONTAKTUJ SIE Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](https://m2broker.pl)



## Mieszkanie, 2-pokojowe, 38 m<sup>2</sup> (Kraków - Zwierzyniec)



**SKONTAKTUJ SIE Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](https://m2broker.pl)



## Mieszkanie, 2-pokojowe, 38 m<sup>2</sup> (Kraków - Zwierzyniec)

Do wynajęcia nowe dwupokojowe mieszkanie przy ul. Kościuszki - dzielnica Zwierzyniec. Doskonała propozycja dla osób ceniących doskonałą lokalizację oraz wysoki standard mieszkania.

### MIESZKANIE

Znajduje się na 4 piętrze w 5 piętrowym nowoczesnym bloku mieszkalnym z cichobieżną windą. Składa się z salonu z kuchnią, sypialni, łazienki oraz przedpokoju - łącznie ok. 38 m<sup>2</sup>. Dodatkowo do mieszkania przynależy balkon (5 m<sup>2</sup>).

Mieszkanie wyposażone i umeblowane w wysokim standardzie.

W kuchni nowy sprzęt AGD: lodówka z zamrażalką w zabudowie, piekarnik, płyta ceramiczna, zmywarka, okap kuchenny oraz zabudowa kuchenna wykonana według indywidualnego projektu. Dodatkowo w salonie stół z krzesłami, telewizor na ścianie oraz sofa.

W sypialni duże podwójne łóżko, garderoba, biurko z krzesłem.

W pełni wyposażona łazienka z kabiną prysznicową.

W przedpokoju funkcjonalna szafa zabudowie mieszcząca m. in. pralkę.

Dodatkowo w mieszkaniu zainstalowana klimatyzacja. Mieszkanie całkowicie nowe, nigdy nie zamieszkałe.

### INWESTYCJA

Budynek wykończony w wysokim standardzie. Nowoczesna elewacja, drzwi antywłamaniowe, drewniane okna, cichobieżne windy, wideodomofon. W budynku całodobowa recepcja, ochrona, monitoring. Bezpłatny fitness/siłownia dla mieszkańców. Dodatkowo duży wewnętrzny dziedziniec.

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](https://m2broker.pl)



## Mieszkanie, 2-pokojowe, 38 m<sup>2</sup> (Kraków - Zwierzyniec)

### LOKALIZACJA

W bezpośrednim sąsiedztwie Krakowskie Błonia, Park Jordana i Rudawa. W okolicy znajdują się sklepy, bazar, Plac na Stawach, punkty usługowe, modne restauracje, biura, szkoły, przedszkola, uczelnie. Bardzo dobra komunikacja miejska - przystanki tramwajowe i autobusowe przy ul. Kościuszki (3 minuty autobusem do AGH).

Cena wynajmu: 2700 zł + ok. 450 zł czynsz administracyjny, prąd wg zużycia

### Dodatkowe informacje:

- Kaucja zwrotna dla właściciela w wysokości jednomiesięcznego;
- Możliwość wynajmu miejsca postojowego w garażu podziemnym;
- Ogrzewanie miejskie wliczone w cenę czynszu administracyjnego;
- W cenie wynajmu komórka lokatorska;
- Preferowane osoby niepalące, bez zwierząt.

Serdecznie prosimy o kontakt w celu umówienia prezentacji!

Telefon kontaktowy do Brokera odpowiedzialnego za ofertę:

(+48) 888 338 222

m2-Broker Salon Sprzedaży i Wynajmu Nieruchomości / Real Estate Broker

Al. Beliny-Prażmowskiego 9/13A

31-514 Kraków (Lokal witrynowy)

[www.m2-broker.pl](http://www.m2-broker.pl)

Information about flat:

Price: 2700 PLN + administrative rent, electricity(about 450 PLN)

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](http://m2broker.pl)



## Mieszkanie, 2-pokojowe, 38 m<sup>2</sup> (Kraków - Zwierzyniec)

Deposit: 2700 PLN

Location: Kosiuszki Street

District: Zwierzyniec

Size: 38 m<sup>2</sup>

Level: 4/5

Bedroom: 1

Kitchen (separated/connected with living room): connected with living room

Bathroom: 1

Balcony: Yes

Distance to center: 15 minutes by walk

We highly recommend and invite you to watch!

For more information there is a Broker's telephone number:

(+48) 888 338 222

m2-Broker

Real Estate Broker

Al. Beliny-Prażmowskiego 9/13A

31-514 Kraków

[www.m2-broker.pl](http://www.m2-broker.pl)

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI**

**MARCIN ŁOKAJ** - AGENT NIERUCHOMOŚCI

**e-mail:** [m.lokaj@m2-broker.pl](mailto:m.lokaj@m2-broker.pl)

**tel.** (+48) 888 338 222

Niniejsze informacje nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Oferta pochodzi z [m2broker.pl](http://m2broker.pl)